

برنامه زمان بندی برگزاری مزایده واگذاری محدوده پروانه اکتشاف گلاشگرد فاریاب

تاریخ انتشار آگهی و دریافت اسناد	آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده	آخرین مهلت ارسال پاکات	زمان بازگشایی پاکات
۱۴۰۵/۰۶/۱۸	۱۴۰۵/۰۶/۳۰	۱۴۰۵/۰۷/۰۹	۱۴۰۵/۰۷/۱۲
مزایده گزار: شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان			
آدرس مزایده گزار: کرمان، کرمان، شهرک لاله، خیابان شهید جمالی، کوچه سوم، انتهای کوچه سمت چپ			

۱- موضوع مزایده:

۱-۱- محدوده اکتشافی گلاشگرد فاریاب به شماره کاداستر ۱۱۹۷۰۵۸ با مساحتی بالغ بر ۱/۴۳ کیلومتر مربع در استان کرمان شهرستان فاریاب دهستان گلاشگرد و در فاصله ۶ کیلومتری شمال روستای هزاربوته قرار دارد.

مختصات محدوده اکتشافی گلاشگرد فاریاب

رئوس	طول جغرافیایی	عرض جغرافیایی
A	" ۵۷° ۰۷' ۴۸,۵۳ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۴,۱۹ "
B	" ۵۷° ۰۷' ۴۸,۴۰ "	" ۲۸° ۰۸' ۰۴,۷۱ "
C	" ۵۷° ۰۸' ۳۱,۷۷ "	" ۲۸° ۰۸' ۰۴,۸۸ "
D	" ۵۷° ۰۸' ۴۹,۷۷ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۶,۷۱ "
E	" ۵۷° ۰۸' ۳۱,۳۳ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۵,۱۰ "
F	" ۵۷° ۰۸' ۱۹,۰۹ "	" ۲۸° ۰۸' ۴۱,۳۵ "

۱-۲- در صورت انتقال پروانه اکتشافی طبق مقررات موضوعه، کلیه شرایط و تعهدات مربوط به پروانه اکتشافی موضوع مزایده به برنده مزایده منتقل می شود و مزایده گزار (شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان) بعد از آن هیچ مسئولیتی در خصوص پروانه واگذاری شده ندارد و در صورتی که طی فرایند انتقال، عدم صلاحیت برنده مزایده از طریق سازمان صنعت، معدن و تجارت یا سایر ارگان های مرتبط اعلام شود پروانه در هر مرحله از کار بلافاصله منتزع و در اختیار مزایده گزار (شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر

کرمان) قرار می گیرد.

نکته مهم: با عنایت به اینکه تاریخ انقضای پروانه اکتشاف مذکور ، تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ می باشد، تا تاریخ انتشار اسناد مزایده ، مزایده گزار طی نامه و گزارش مکتوب با توجه به بررسی های اکتشافی صورت پذیرفته ، درخواست تغییر ماده معدنی این پروانه از خاک صنعتی به کانسارهای فلزی را به سازمان صمت جنوب اعلام نموده است و این موضوع از سوی مزایده گزار در حال پیگیری می باشد. بدیهی است پس از تعیین تکلیف موضوع مراتب جهت تمدید مهلت اعتبار پروانه، از مراجع ذیصلاح توسط طرفین پیگیری خواهد شد .

۲- قیمت پایه

۲-۱- قیمت پایه جهت شرکت در مزایده بر اساس مساحت محدوده به ازای هر کیلومتر مربع ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف سی میلیارد ریال) می باشد.

۲-۲- مزایده گر می بایست قیمت پیشنهادی خود را به صورت حاصل جمع قیمت پایه به علاوه قیمت مازاد مد نظر درج نمایند.

۳- شرایط عمومی مزایده

۳-۱- اشخاص مجاز به شرکت در مزایده شامل موارد ذیل می باشند:

۳-۱-۱- برای افراد حقیقی رسیدن به سن قانونی حداقل ۱۸ سال و برای آقایان داشتن کارت پایان خدمت سربازی یا معافیت از خدمت سربازی ضروری می باشد.

۳-۱-۲- کلیه اشخاص حقوقی

۳-۲- شرایط و مدارک مورد نیاز:

۳-۱- اشخاص مجاز به شرکت در مزایده شامل موارد ذیل می باشند:

۱-۱-۳- افراد حقیقی دارای صلاحیت لازم

۲-۱-۳- کلیه اشخاص حقوقی دارای صلاحیت لازم

۲-۳- شرایط و مدارک مورد نیاز:

۱-۲-۳- نداشتن محرومیت از فعالیت های اقتصادی و بازرگانی در زمان شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۲-۲-۳- داشتن حداقل امتیاز فنی و صلاحیت فنی و مالی لازم جهت انتقال پروانه اکتشاف فلزی (گروه ۶) از سازمان نظام مهندسی معدن و ظرفیت خالی جهت انتقال پروانه اکتشاف فلزی.

۳-۲-۳- مدارک احراز هویت مزایده گر حقیقی شامل: رسیدن به سن قانونی حداقل ۱۸ سال ، کپی صفحه اول شناسنامه، کپی پشت و رو کارت ملی، کپی کارت پایان خدمت سربازی یا کارت معافیت از خدمت سربازی و گواهی صحت امضا از دفتر اسناد رسمی.

۴-۲-۳- مدارک مزایده گر حقوقی شامل آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، موضوع فعالیت شرکت، نمونه امضاء دارندگان حق امضاء و نمونه مهر شرکت.

۵-۲-۳- مزایده گران موظفند طبق جدول زمان بندی نسبت به انجام مراحل شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۶-۲-۳- به تقاضاهای خارج از جدول زمانبندی هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد.

۷-۲-۳- مزایده گران میبایست مدارک مورد نیاز مزایده را بدون خط خوردگی تکمیل و در پاکت های مهر و موم شده الف، ب، ج بر اساس بند ۵ تحویل نمایند.

۸-۲-۳- مزایده گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و مزایده گران حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می نمایند.

۹-۲-۳- با عنایت به عدم پیش بینی، نفر دوم مزایده در صورتی اعلام می شود که تفاوت قیمت پیشنهادی با

برنده اول از ۵٪ (پنج درصد) بیشتر نباشد.

۱-۲-۳- برنده مزایده می بایست ظرف هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ برنده شدن با مراجعه به دفتر مزایده گزار نسبت به واریز کل قیمت پیشنهادی خود با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده به شماره حساب ۲۱۸۶۵۶۳۲۶۶ به شماره شبا ۵۲۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان با شماره ثبت ۱۹۲۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۲۶۹۶۵۶ بانک ملت شعبه شهید سپهبد قاسم سلیمانی کد شعبه ۵۳۲۸ و شروع فرایند انتقال پروانه موضوع مزایده اقدام نماید.

۱۱-۲-۳ در صورتی که برنده مزایده در مهلت مقرر پس از ابلاغ نتیجه نسبت به پرداخت کل قیمت پیشنهادی خود با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده و شروع فرایند انتقال پروانه موضوع مزایده اقدام ننماید، ضمانت نامه بانکی برنده مزایده به نفع مزایده گزار (شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان) ضبط و مراتب جهت اقدامات مشابه برنده اول به برنده دوم ابلاغ خواهد شد که این مهلت برای برنده دوم مزایده نیز (۷) هفت روز کاری خواهد بود.

۴ - امضاء اسناد مزایده

۱-۴- تمامی صفحات اسناد مزایده و همچنین مدارک مورد نیاز که توسط مزایده‌گر پیوست می‌گردد می‌بایست توسط مزایده‌گر (شخص حقیقی یا صاحب امضا شخص حقوقی) مهر و امضا شود.

تبصره یک: مهر و امضا توسط وکیل قانونی در صورتی معتبر است که برای اشخاص حقیقی، وکالتنامه محضری با درج اختیار شرکت در مزایده و برای اشخاص حقوقی، وکالتنامه محضری با درج اختیار شرکت در مزایده و حق توکیل مطابق با مفاد مندرج در اساسنامه پیوست گردد.

۵ - پاکات اسناد مزایده

۱-۵۔ پاکت الف (ضمانت نامہ بانکی):

۱-۱-۵- شامل اصل و کپی ضمانت نامه بانکی جهت شرکت در مزایده می باشد و مزایده گر مکلف می باشد نسبت به اخذ و ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف ده میلیارد ریال) جهت شرکت در مزایده اقدام نماید.

۲-۱-۵- ضمانت نامه بانکی می بایست از تاریخ صدور، (۳) سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید باشد. ذینفع ضمانت نامه بانکی، شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان با شماره ثبت ۱۹۲۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۲۶۹۶۵۶، به نشانی استان کرمان، شهر کرمان، شهرک لاله، خیابان شهید جمالی، کوچه سوم، انتهایی کوچه سمت چپ خواهد بود.

تبصره یک: صرفا مزایده گر مجاز به تقاضای صدور ضمانت نامه بانکی جهت شرکت در مزایده می باشد و در صورت مغایرت، ضمانت نامه بانکی مورد تأیید نبوده و پاکات مزایده گر مربوطه جزء پاکات ناقص محسوب میگردد و عودت ضمانت نامه بانکی نیز صرفا به شخص متقاضی صدور ضمانت نامه بانکی صورت می پذیرد.

تبصره دو: به استناد جزء ۴ بند الف ماده ۸ آئین نامه اجرایی نظام مستند سازی و اطلاع رسانی مناقصات، تضامین بانکی ارائه شده بایستی از نظر شکلی کامل و دارای مبلغ دقیق تضمین به عدد و حروف، تاریخ اعتبار، عنوان دستگاه مزایده گر، مزایده گزار و دارای شرایط اعلامی بانک مرکزی باشد؛ به تضامین دارای نقص یا غیر معتبر ترتیب اثر داده نخواهد شد و عواقب رد پاکت الف بر عهده شخص شرکت کننده در مزایده می باشد و کمیسیون در رد پاکت الف دارای اشکال، اختیار کامل دارد..

۲-۵- پاکت ب (اسناد و مدارک):

۱-۲-۵- شامل تمامی صفحات اسناد مزایده بصورت مهر و امضا شده، فرم بازدید از محدوده پروانه اکتشاف (پیوست شماره (۱) یک) به صورت مهر و امضا شده و همچنین برای مزایده گر حقیقی، مدارک احراز هویت شامل کپی صفحه اول شناسنامه، کپی پشت و رو کارت ملی، کپی کارت پایان خدمت سربازی یا کارت معافیت

از خدمت سربازی، گواهی صحت امضا از دفتر اسناد رسمی و همچنین گواهی امتیاز فنی لازم و صلاحیت فنی و مالی از سازمان نظام مهندسی معدن با داشتن ظرفیت خالی و برای مزایده گر حقوقی آگهی آخرین تغییرات در روزنامه رسمی، موضوع فعالیت شرکت، نمونه امضاء دارندگان حق امضاء و نمونه مهر شرکت و همچنین گواهی امتیاز فنی لازم و صلاحیت فنی و مالی از سازمان نظام مهندسی معدن با داشتن ظرفیت خالی است.

۳-۵- پکت ج (پیشنهاد قیمت)

۱-۳-۵- شامل فرم پیشنهاد قیمت به عدد و حروف (پیوست شماره (۲) دو) که بدون احتساب ارزش افزوده است و در صورت مغایرت بین قیمت عدد و حروف، پیشنهاد مخدوش تلقی خواهد شد.

۲-۳-۵- در مزایده های اکتشافی ملاک تعیین برنده، قیمت پیشنهادی به ازای هر کیلومتر مربع می باشد.

۳-۳-۵- پاکات الف، ب و ج در ابعاد A۴ باشند و نام هر پکت روی آن قید و درب هر پکت مهر، امضا و پلمپ گردد و در نهایت تمامی پاکات درون یک پکت بزرگتر قرار داده شوند و بر روی پکت بزرگتر نیز نام مزایده و نام شرکت قید شود و سپس مهر، امضا و پلمپ گردد.

۶- مراحل شرکت مزایده

۱-۶- مزایده گر می بایست کلیه اسناد شرکت در مزایده را به دو صورت الکترونیکی از طریق سایت مزایده گزار به آدرس <https://toseekerman.ir> یا بصورت فیزیکی از دفتر مزایده گزار به نشانی استان کرمان، شهر

کرمان، شهرک لاله، خیابان شهید جمالی، کوچه سوم، انتهای کوچه سمت چپ اخذ نمایند. مزایده گر در صورت هرگونه ابهام میتواند با شماره تماس ۰۹۱۹۰۱۵۵۴۳۳ یا ۰۳۴-۳۲۱۴۳۶۳۰ ارتباط حاصل نماید

۲-۶- مزایده گر می بایست مدارک مورد نیاز را بر اساس شرایط مزایده تهیه و تمامی صفحات اسناد و فرم های دریافتی را به طور کامل تکمیل، مهر و امضا نماید.

۳-۶- پیشنهاد مزایده گر باید طبق ترتیبات تعیین شده در ماده (۵) پنج، در سه پاکت الف، ب و ج بصورت

مهر و امضا شده و با قید موضوع مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۹ بصورت فیزیکی به دفتر مزایده گزار تحویل داده شود.

۴-۶- هیچ پاکتی خارج از سیستم دبیرخانه مزایده گزار دریافت نمی شود.

۵-۶- مزایده‌گر می‌بایست پسند تحویل، پاکت‌ها را از دبیرخانه مزایده‌گزار دریافت نماید.

تبصره یک: بدیهی است به پیشنهادات ناقص، مخدوش، مشروط، بدون ضمانت نامه بانکی و یا پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر تحویل دبیرخانه مزایده‌گر گردیده، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- بازگشایی پاکات مزایده

۱-۷- بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ انجام خواهد شد و این بازگشایی به ترتیب پاکات الف، ب و ج میباشد و در صورتی که پاکات الف یا ب مورد تایید نباشد پاکت ج بازگشایی نخواهد شد.

۲-۷- برنده مزایده بر اساس بالاترین قیمت پیشنهادی و نظر کمیسیون معاملات مزایده گزار، تعیین و مراتب به وی بصورت مکتوب ابلاغ میگردد و برنده مزایده، می بایست ظرف هفت روز کاری از تاریخ ابلاغ برنده شدن با مراجعه به دفتر مزایده گزار نسبت به واریز کل قیمت پیشنهادی خود با احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده به شماره حساب ۲۱۸۶۵۶۳۲۶۶ به شماره شبا ۵۲۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR به نام شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان با شماره ثبت ۱۹۲۵۸ و شناسه ملی ۱۴۰۱۲۲۶۹۶۵۶ بانک ملت شعبه شهید سپهبد قاسم سلیمانی کد شعبه ۵۳۲۸ و شروع فرایند انتقال پروانه موضوع مزایده اقدام نماید.

تبصره یک: ضمانتنامه بانکی و مدارک مزایده گران به استثنا نفرات اول و دوم طی هفت روز کاری مسترد می گردد.

۸- تعهدات مزایده گر

۸-۱- مزایده‌گر می‌بایست قبل از ارسال پاکات مزایده، از محدوده موضوع مزایده بازدید و از وضعیت

توپوگرافی، زمین شناسی، پتانسیل معدنی و شرایط منطقه‌ای موجود و سایر جزئیات اعم از شرایط و قوانین و تعهدات مربوط به محدوده موضوع مزایده، اطلاع کامل و کافی کسب نماید و همچنین گزارشات فنی ارائه شده توسط مزایده گزار (پیوست اسناد) صرفاً جهت آشنایی مزایده گر با محدوده مذکور بوده و مسئولیت صحت سنجی بر عهده مزایده گر میباشد. بدیهی است کلیه دیتاهای مربوط به انجام مراحل اکتشافی توسط مزایده گزار در اختیار برنده مزایده قرار خواهد گرفت.

۸-۲- هرگونه مالیات، عوارض و کسورات قانونی که به واگذاری در مزایده تعلق گیرد به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۹- تعهدات مزایده گزار

۹-۱- پاکت های مزایده‌گران در زمان مقرر در دفتر شرکت توسعه عمران و اکتشافات نوین کویر کرمان گشوده می‌شود.

۹-۲- پس از برگزاری جلسه بازگشایی و مشخص شدن برنده مزایده مراتب حداکثر ظرف ۷ روز کاری به برنده مزایده و سایر شرکت کنندگان ابلاغ می گردد.

۱۰- پیوست ها

۱۰-۱- فرم بازدید از محدوده پروانه اکتشاف

۱۰-۲- فرم پیشنهاد قیمت

پیوست شماره یک
فرم بازدید از محدوده پروانه اکتشاف

بدین وسیله اعلام میدارد شخص حقیقی / حقوقی به شماره

شناسنامه / شماره ثبت و کد ملی / شناسه ملی از محدوده

گلاشگرد شهرستان فاریاب استان کرمان به مختصات جدول ذیل بازدید نموده و با آگاهی کامل از موقعیت و

شرایط پروانه در مزایده شرکت می نماید:

رئوس	طول جغرافیایی	عرض جغرافیایی
A	" ۵۷° ۰۷' ۴۸.۵۳ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۴.۱۹ "
B	" ۵۷° ۰۷' ۴۸.۴۰ "	" ۲۸° ۰۸' ۰۴.۷۱ "
C	" ۵۷° ۰۸' ۳۱.۷۷ "	" ۲۸° ۰۸' ۰۴.۸۸ "
D	" ۵۷° ۰۸' ۴۹.۷۷ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۶.۷۱ "
E	" ۵۷° ۰۸' ۳۱.۳۳ "	" ۲۸° ۰۸' ۳۵.۱۰ "
F	" ۵۷° ۰۸' ۱۹.۰۹ "	" ۲۸° ۰۸' ۴۱.۳۵ "

مهر و امضا مزایده گر حقیقی / مهر و امضا دارندگان امضا مجاز مزایده گر حقوقی

پیوست شماره دو

فرم پیشنهاد قیمت

بدین وسیله اعلام میدارد شخص حقیقی/ حقوقی به شماره شناسنامه/ شماره ثبت و کد ملی/ شناسه ملی، پس از مطالعه دقیق و بررسی کلیه اوراق و اسناد مربوط به مزایده با موضوع " واگذاری محدوده پروانه اکتشاف گلاشگرد فاریاب به شماره کاداستر ۱۱۹۷۰۵۸ " و با اطلاع کامل از محدوده موضوع مزایده و شرایط، قوانین و تعهدات حاکم بر آن، آمادگی دارد با قبول بلاشرط کلیه مفاد و شرایط مندرج در اسناد مزایده و پیوستهای مربوطه و با رعایت قوانین و ضوابط جاری کشور جمهوری اسلامی ایران، قیمت پیشنهادی را مطابق جدول ذیل اعلام نماید:

نام محدوده اکتشافی	نوع ماده معدنی	قیمت پایه به ازای هر کیلومتر (ریال)	قیمت پیشنهادی به ازای هر کیلومتر (به عدد ریال)
محدوده گلاشگرد فاریاب	استخراج خاک صنعتی (مخلوط کانی‌های صنعتی)	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
قیمت پیشنهادی به ازای هر کیلومتر به حروف (ریال):			

قیمت پیشنهادی فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

مهر و امضا مزایده‌گر حقیقی/ مهر و امضا دارندگان امضا مجاز مزایده‌گر حقوقی